



Утверждаю
Директор МБОУ СОШ №12
М.С.Ресслер

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026гг.
в МБОУ СОШ №12 корпус №1**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;

1. Общие положения

1	адрес объекта	659300 Алтайский край г Бийск ул. Советская58
2	год постройки / ввода в эксплуатацию	1966
3	площадь здания, м.кв.	4030,7
4	наличие подвала, подполья	отсутствует
5	наличие элеватора/ теплового пункта	имеется
6	система отопления	циркулиционная
7	схема отопления	двутрубная
8	система ГВС	да
9	наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	имеется
10	теплоснабжающая организация	ООО « Сибирская генерирующая компания»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

	продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	222
	2023-2024	221
	2024-2025	225
	средняя температура наружного воздуха отопительного периода	с
	2022-2023	-18
	2023-2024	-15
	2024-2025	-11
	объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2022-2023	204,044
	2023-2024	183,022
	2024-2025	397,502
	Случаи размораживания внутренней системы отопления	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	случаи аварий / дефектов внутренней системы	кол-во

	отопления	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	случаи снижения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

	наименование мероприятий, работ	
1	закрытие системы отопления	апрель 2025
2	Выполнить требования, установленные <u>частью 6</u> статьи 20 и <u>частью 3</u> статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении.	
3	Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания; - проведение осмотра тепловой изоляции фасада здания; - проведение осмотра гидроизоляции цоколя .	июнь-август 2025
4	не позднее чем за 5 рабочих дней до дня проведения испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок направить в единую теплоснабжающую организацию заявку о направлении представителя для осуществления контроля за прохождением испытаний и обеспечить доступ представителей единой	20.06.2025

	теплоснабжающей организаций к теплопотребляющим установкам на весь период проведения гидравлических испытаний	
5	Подготовка и проведение системы отопления к проведению гидравлических испытаний на прочность и плотность внутренних систем теплоснабжения	До 31.08.2025
6	осмотр отопительной системы: радиаторов, трубопровода теплопотребляющей энергоустановки	ежедневно
7	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления	До 31.08.2025
8	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026	До 31.08.2025

**4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к
отопительному периоду**

№	перечень документов	срок выполнения
1	Акт промывки и о прессовки сетей и внутренних отопительных систем потребителя	30.08.2025
2	Акт технического осмотра тепло потребляющей энергоустановки и систем теплопотребления к отопительному сезону	до 30.08.2025
3	Акт установки и проверки сохранности пломб	до 20.08.2025
4	Акт подключения/ отключения тепловой энергии у потребителя	до 20.08.2025